

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRÂNCENI**

**HOTĂRÂREA nr. 20 din 30.04.2026**  
**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții**  
**„Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul**  
**Vaslui”**

Având în vedere:

- Referatul de inițiere nr. 2048 din 14.04.2026, întocmit de compartimentul urbanism;
- Referatul de aprobare nr. 2049 din 14.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui”;
- Raportul de specialitate nr. 2050 din 14.04.2026, întocmit de compartimentul urbanism din aparatul de specialitate al primarului, prin care se fundamentează necesitatea și oportunitatea actualizării indicatorilor;
- Proiectul de hotărâre nr. 2051 din 14.04.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Drânceni;
- Contractul de finanțare nr. 998 din 20.02.2018 încheiat între UAT Comuna Drânceni și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Devizul general actualizat privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții, înaintat de S.C. DBI TEAM S.R.L., cu indicatorii tehnico-economici actualizați;

În conformitate cu:

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 alin. (9) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 198 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Comunei Drânceni, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară,**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui”, conform devizului general actualizat, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA, este de 1.364.081,50 lei, din care:

- a) fonduri de la bugetul de stat: 701.110 lei;  
 b) fonduri de la bugetul local: 662.971,50 lei.

**ART. 2.** Primarul comunei Drânceni, prin aparatul de specialitate, asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri..

**ART. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, în condițiile legii, Instituției Prefectului – Județul Vaslui, Primarului Comunei Drânceni, Compartimentului Contabilitate, Impozite și Taxe Locale și Resurse Umane, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet [www.primariadranceni.ro](http://www.primariadranceni.ro), în secțiunea Monitorul Oficial Local.

30.04.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
 CONSILIER LOCAL,  
 BOGDAN-VICTOR-LUCIAN PECHEANU

CONTRASEMNEAZĂ,  
 Secretar general al comunei Drânceni,  
 RĂZVAN-IONUȚ CROITORU

<b>Total consilieri locali în funcție</b>	<b>13</b>
<b>Prezenți</b>	
<b>Pentru</b>	
<b>Împotrivă</b>	
<b>Abțineri</b>	

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 20/2026</b>		
<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Adoptarea hotărârii		
Comunicarea către primarul comunei		
Comunicarea către prefectul județului		
Aducerea la cunoștință publică		
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter normativ		
<b>Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz</b>		

Proiectant: SC DBI TEAM SRL  
Beneficiar: COMUNA DRANCENI, JUDEȚUL VASLUI

**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :  
**REPARATII SI MODERNIZARE SCOALA PRIMARA DIN SAT DRÎNCENI, COMUNA DÎNCENI, JUDEȚUL VASLUI**

ACTUALIZAT 2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	318.719,65	38.942,00	279.777,65	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>318.719,65</b>	<b>38.942,00</b>	<b>279.777,65</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.843,00	0,00	1.843,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	17.436,00	17.436,00	0,00	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic+Detalii de execuție	14.875,00	14.875,00	0,00	buget de stat
3.3.3	Verificarea tehnică a proiectării	2.561,00	2.561,00	0,00	buget de stat
3.3.4	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.3.5	Expertizare tehnică	5.950,00	0,00	5.950,00	buget local
3.3.6	Audit energetic și certificat energetic	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	5.950,00	0,00	5.950,00	buget local
3.5	Consultanță	5.812,00	0,00	5.812,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	8.718,00	0,00	8.718,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>45.709,00</b>	<b>17.436,00</b>	<b>28.273,00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și Instalații	829.566,30	505.507,00	324.059,30	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	80.648,55	53.962,00	26.686,55	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	31.741,00	31.741,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat

	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>941.955,85</b>	<b>591.210,00</b>	<b>350.745,85</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier :	114,00	114,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții	114,00	114,00	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șant	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	4.175,00	0,00	4.175,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	53.408,00	53.408,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>57.697,00</b>	<b>53.522,00</b>	<b>4.175,00</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.364.081,50</b>	<b>701.110,00</b>	<b>662.971,50</b>	
	Din care C + M	1.148.399,95	544.563,00	603.836,95	

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>1.364.081,50</b>
buget de stat	<b>701.110,00</b>
buget local	<b>662.971,50</b>

Beneficiar:  
COMUNA DRÎNCENI,  
JUDEȚUL VASLUI



Proiectant:  
S.C. DBI TEAM S.R.L.

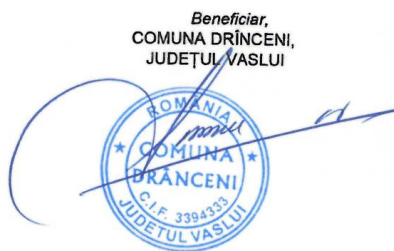


**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitie

REPARATII SI MODERNIZARE SCOALA PRIMARA DIN SAT DRÎNCENI, COMUNA DÎNCENI, JUDEȚUL VASLUI -  
ACTUALIZAT 2025

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	263.945,20	54.774,45	318.719,65
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>263.945,20</b>	<b>54.774,45</b>	<b>318.719,65</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Report privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.843,00	0,00	1.843,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	14.652,00	2.784,00	17.436,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.152,00	409,00	2.561,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	4.884,00	928,00	5.812,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4.884,00	928,00	5.812,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.326,00	1.392,00	8.718,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.826,00	727,00	4.553,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1.826,00	347,00	2.173,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.500,00	665,00	4.165,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>38.705,00</b>	<b>7.004,00</b>	<b>45.709,00</b>

<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	693.415,87	136.150,42	829.566,29
4.1.1.	Clădire școala	473.371,00	89.941,00	563.312,00
4.1.2.	Suplimentari	220.044,87	46.209,42	266.254,29
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	67.401,00	13.247,55	80.648,55
4.4	Utilitaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	26.673,00	5.068,00	31.741,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>787.489,87</b>	<b>154.465,97</b>	<b>941.955,84</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	96,00	18,00	114,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	96,00	18,00	114,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.175,00	0,00	4.175,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.479,00	0,00	3.479,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	696,00	0,00	696,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	44.880,00	8.528,00	53.408,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>49.151,00</b>	<b>8.548,00</b>	<b>57.697,00</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.139.291,07</b>	<b>224.790,42</b>	<b>1.364.081,50</b>
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>957.457,07</b>	<b>190.942,87</b>	<b>1.148.399,94</b>



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI  
Nr. 2051/14.04.2026

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 20**  
**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții**  
**„Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul**  
**Vaslui”**

Având în vedere:

- Referatul de inițiere nr. 2048 din 14.04.2026, întocmit de compartimentul urbanism;
- Referatul de aprobare nr. 2049 din 14.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui”;
- Raportul de specialitate nr. 2050 din 14.04.2026, întocmit de compartimentul urbanism din aparatul de specialitate al primarului, prin care se fundamentează necesitatea și oportunitatea actualizării indicatorilor;
- Proiectul de hotărâre nr. 2051 din 14.04.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Drânceni;
- Contractul de finanțare nr. 998 din 20.02.2018 încheiat între UAT Comuna Drânceni și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Devizul general actualizat privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții, înaintat de S.C. DBI TEAM S.R.L., cu indicatorii tehnico-economici actualizați;

În conformitate cu:

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 alin. (9) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 198 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Primarul Comunei Drânceni,**  
**PROPUNE:**

**ART. 1.** (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui”, conform devizului general actualizat, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA, este de 1.364.081,50 lei, din care:

- a) fonduri de la bugetul de stat: 701.110 lei;
- b) fonduri de la bugetul local: 662.971,50 lei.

**ART. 2.** Primarul comunei Drânceni, prin aparatul de specialitate, asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri..

**ART. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, în condițiile legii, Instituției Prefectului – Județul Vaslui, Primarului Comunei Drânceni, Compartimentului Contabilitate, Impozite și Taxe Locale și Resurse Umane, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet [www.primariadranceni.ro](http://www.primariadranceni.ro), în secțiunea Monitorul Oficial Local.

14.04.2026

PRIMAR,  
Mihai MURARAȘU

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
Răzvan-Ionuț CROITORU

**ANEXA NR. 1**  
la Proiectul de Hotărâre nr. 20 din 14.04.2026

Proiectant: SC DBI TEAM SRL  
Beneficiar: COMUNA DRANCENI, JUDEȚUL VASLUI

**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :  
**REPARATII SI MODERNIZARE SCOALA PRIMARA DIN SAT DRÎNCENI, COMUNA DÎNCENI, JUDEȚUL VASLUI**

ACTUALIZAT 2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	318.719,65	38.942,00	279.777,65	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>318.719,65</b>	<b>38.942,00</b>	<b>279.777,65</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.843,00	0,00	1.843,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	17.436,00	17.436,00	0,00	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic+Detalii de execuție	14.875,00	14.875,00	0,00	buget de stat
3.3.3	Verificarea tehnică a proiectării	2.561,00	2.561,00	0,00	buget de stat
3.3.4	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.3.5	Expertizare tehnică	5.950,00	0,00	5.950,00	buget local
3.3.6	Audit energetic și certificat energetic	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	5.950,00	0,00	5.950,00	buget local
3.5	Consultanță	5.812,00	0,00	5.812,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	8.718,00	0,00	8.718,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>45.709,00</b>	<b>17.436,00</b>	<b>28.273,00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și Instalații	829.566,30	505.507,00	324.059,30	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	80.648,55	53.962,00	26.686,55	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	31.741,00	31.741,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat

	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>941.955,85</b>	<b>591.210,00</b>	<b>350.745,85</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier :	114,00	114,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții	114,00	114,00	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șant	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	4.175,00	0,00	4.175,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	53.408,00	53.408,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>57.697,00</b>	<b>53.522,00</b>	<b>4.175,00</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.364.081,50</b>	<b>701.110,00</b>	<b>662.971,50</b>	
	Din care C + M	1.148.399,95	544.563,00	603.836,95	

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>1.364.081,50</b>
buget de stat	<b>701.110,00</b>
buget local	<b>662.971,50</b>

Beneficiar:  
COMUNA DRÎNCENI,  
JUDEȚUL VASLUI



Proiectant:  
S.C. DBI TEAM S.R.L.



**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitie

REPARATII SI MODERNIZARE SCOALA PRIMARA DIN SAT DRÎNCENI, COMUNA DÎNCENI, JUDEȚUL VASLUI -  
ACTUALIZAT 2025

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	263.945,20	54.774,45	318.719,65
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>263.945,20</b>	<b>54.774,45</b>	<b>318.719,65</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Report privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.843,00	0,00	1.843,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	14.652,00	2.784,00	17.436,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.152,00	409,00	2.561,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	4.884,00	928,00	5.812,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4.884,00	928,00	5.812,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.326,00	1.392,00	8.718,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.826,00	727,00	4.553,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1.826,00	347,00	2.173,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.500,00	665,00	4.165,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>38.705,00</b>	<b>7.004,00</b>	<b>45.709,00</b>

<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	693.415,87	136.150,42	829.566,29
4.1.1.	Clădire școala	473.371,00	89.941,00	563.312,00
4.1.2.	Suplimentari	220.044,87	46.209,42	266.254,29
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	67.401,00	13.247,55	80.648,55
4.4	Utilitaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	26.673,00	5.068,00	31.741,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>787.489,87</b>	<b>154.465,97</b>	<b>941.955,84</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	96,00	18,00	114,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	96,00	18,00	114,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.175,00	0,00	4.175,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.479,00	0,00	3.479,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	696,00	0,00	696,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	44.880,00	8.528,00	53.408,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>49.151,00</b>	<b>8.548,00</b>	<b>57.697,00</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.139.291,07</b>	<b>224.790,42</b>	<b>1.364.081,50</b>
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>957.457,07</b>	<b>190.942,87</b>	<b>1.148.399,94</b>



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI  
Nr. 2048 din 14.04.2026

REFERAT DE INIȚIERE,

CĂTRE,  
Domnul Primar al Comunei Drânceni, județul Vaslui,

Subsemnatul, Iacob Ciprian Ioan, consilier în cadrul Compartimentului Urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Drânceni, vă aduc la cunoștință următoarele:

Obiectivul de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui” este finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, în baza Contractului de finanțare nr. 998 din 20.02.2018, încheiat între UAT Comuna Drânceni și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

În urma analizelor realizate în teren și a corelării soluțiilor tehnice cu situația existentă, au fost identificate necesități de modificare a soluției inițiale, concretizate prin emiterea unei dispoziții de șantier. Aceste modificări vizează în principal realizarea unui puț forat și lucrări suplimentare la instalațiile sanitare, necesare pentru asigurarea alimentării cu apă și pentru finalizarea în condiții corespunzătoare a obiectivului de investiții.

Modificările intervenite determină actualizarea devizului general și, implicit, a indicatorilor tehnico-economici aprobați inițial, inclusiv prin suplimentarea contribuției din bugetul local.

În aceste condiții, se impune inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții menționat, în conformitate cu documentația tehnico-economică actualizată.

Având în vedere cele prezentate, propun promovarea proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui”.

Consilier superior,  
Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului,  
Iacob Ciprian Ioan

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI  
Nr. 2049 din 14.04.2026

**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru**  
**obiectivul de investiții**  
**„Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul**  
**Vaslui”**

Subsemnatul, Mihai Murarașu, primarul comunei Drânceni, vă supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui”.

Obiectivul de investiții este finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, în baza Contractului de finanțare nr. 998 din 20.02.2018, încheiat între UAT Comuna Drânceni și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

În etapa de execuție, ca urmare a analizelor efectuate în teren de către proiectant, beneficiar și executant, s-a constatat necesitatea ajustării soluțiilor tehnice prevăzute inițial. Aceste ajustări au fost dispuse prin dispoziție de șantier și vizează realizarea unui puț forat, precum și lucrări suplimentare la instalațiile sanitare, necesare pentru asigurarea alimentării cu apă și pentru finalizarea investiției în condiții corespunzătoare.

Modificările intervenite au impact asupra devizului general și conduc la actualizarea indicatorilor tehnico-economici, inclusiv prin suplimentarea contribuției din bugetul local.

Având în vedere aceste elemente, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, în conformitate cu devizul general actualizat, întocmit de S.C. DBI TEAM S.R.L.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții menționat.

PRIMAR,  
MURARAȘU MIHAI

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI  
Nr. 2050 din 14.04.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru**  
**obiectivul de investiții**  
**„Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul**  
**Vaslui”**

Subsemnatul, Iacob Ciprian Ioan, consilier superior în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al primarului comunei Drânceni, analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, constat următoarele:

Obiectivul de investiții „Reparații și modernizare școală primară din sat Drânceni, comuna Drânceni, județul Vaslui” este finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, în baza Contractului de finanțare nr. 998 din 20.02.2018.

În etapa de execuție, ca urmare a verificărilor efectuate în teren și a corelării soluțiilor tehnice cu situația existentă, au fost identificate necesități de modificare a soluției inițiale, concretizate prin emiterea unei dispoziții de șantier. Modificările vizează realizarea unui puț forat și lucrări suplimentare la instalațiile sanitare, necesare pentru asigurarea alimentării cu apă și finalizarea obiectivului de investiții.

Ca urmare a acestor modificări, a fost întocmit devizul general actualizat de către S.C. DBI TEAM S.R.L., care reflectă noile valori ale investiției și structura surselor de finanțare. Actualizarea indicatorilor tehnico-economici este necesară pentru corelarea documentației aprobate cu situația reală din teren și cu lucrările executate.

Din punct de vedere legal, proiectul de hotărâre respectă prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre este întemeiat din punct de vedere tehnic și legal și propun aprobarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Consilier superior,  
Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului,  
Iacob Ciprian Ioan