

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRÂNCENI

HOTĂRÂREA nr. 28 din 30.04.2026
privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026 privind actualizarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 47 din 30.09.2025 și aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna Drânceni, județul Vaslui”

Având în vedere:

- Referatul de inițiere nr. 2410/24.04.2026, întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Referatul de aprobare nr. 2411/24.04.2026 al primarului comunei Drânceni;
- Raportul de specialitate nr. 2412/24.04.2026 întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Proiectul de hotărâre nr. 2413/24.04.2026 inițiat de primarul comunei Drânceni;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Drânceni

În conformitate cu:

- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023;
- prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului MDLPA nr. 468/2023 privind aprobarea costului unitar pe metru pătrat;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul documentațiilor tehnico-economice;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. a), art. 136, art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 198 și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Drânceni, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară,
HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026, în sensul corectării anexei privind indicatorii tehnico-economici, ca urmare a unei omisiuni materiale.

ART. 2. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 29.01.2026 se modifică și se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre, în care se precizează în mod expres că imobilul nu este clasificat ca monument istoric, prin mențiunea:

„□ DA / x NU – Clădire clasificată monumente istorice”.

ART. 3. Modificarea prevăzută la art. 2 nu afectează indicatorii tehnico-economici aprobați anterior și nu produce modificări asupra valorii investiției sau a soluției tehnice.

ART. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 11 din 29.01.2026 rămân neschimbate.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, în condițiile legii, Instituției Prefectului – Județul Vaslui, Primarului Comunei Drânceni și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.primariadranceni.ro, în secțiunea **Monitorul Oficial Local**.

30.04.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-VICTOR-LUCIAN PECHEANU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei Drânceni,
RĂZVAN-IONUȚ CROITORU

Total consilieri locali în funcție	13
Prezenți	
Pentru	
Împotrivă	
Abțineri	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 28/2026		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii		
Comunicarea către primarul comunei		
Comunicarea către prefectul județului		
Aducerea la cunoștință publică		
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter normativ		
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții

“Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna Drânceni, județul Vaslui”

Informații preliminare:

Curs euro la data de¹: 14.05.2025 1 euro = 5.1036lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: Sc=293 mp(C2), Sc=63 mp(C3), Scd=293 mp(C2), Scd=63 mp(C3), Total Sc (C2+C3) = 356 mp , Total Scd (C2+C3) = 356 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- DA/ NU - Clădire cu structură de zidărie
 DA/ NU - Clădire cu structură din beton armat
 DA/ NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categoriile de lucrări:

- DA/ NU - Lucrări de consolidare seismică
 DA/ NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
 DA/ NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
 DA/ NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 712.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget² 890.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget³ 4.542.204,00 = lei (fără TVA);

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

Valoare cu marja de buget⁴ 5.496.066,84 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 48.400,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 5.544.466,84 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁶: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție **293+63 = 356 mp;**

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție **293+63 = 356 mp;**

Numărul de persoane (utilizatori) **61** din care copii **43**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-VICTOR-LUCIAN PECHEANU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei Drânceni,
RĂZVAN-IONUȚ CROITORU

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,21

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 2413/24.04.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 28
privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026 privind actualizarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 47 din 30.09.2025 și aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna Drânceni, județul Vaslui”

Având în vedere:

- Referatul de inițiere nr. 2410/24.04.2026, întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Referatul de aprobare nr. 2411/24.04.2026 al primarului comunei Drânceni;
- Raportul de specialitate nr. 2412/24.04.2026 întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Drânceni

În conformitate cu:

- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023;
- prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului MDLPA nr. 468/2023 privind aprobarea costului unitar pe metru pătrat;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul documentațiilor tehnico-economice;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. a), art. 136, art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 198 și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Drânceni, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară,
HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026, în sensul corectării anexei privind indicatorii tehnico-economici, ca urmare a unei omisiuni materiale.

ART. 2. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 29.01.2026 se modifică și se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre, în care se precizează în mod expres că imobilul nu este clasificat ca monument istoric, prin mențiunea:

„□ DA / x NU – Clădire clasificată monumente istorice”.

ART. 3. Modificarea prevăzută la art. 2 nu afectează indicatorii tehnico-economici aprobați anterior și nu produce modificări asupra valorii investiției sau a soluției tehnice.

ART. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 11 din 29.01.2026 rămân neschimbate.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, în condițiile legii, Instituției Prefectului – Județul Vaslui, Primarului Comunei Drânceni și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.primariadranceni.ro, în secțiunea **Monitorul Oficial Local**.

24.04.2026

PRIMAR,
Mihai MURARAȘU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Răzvan-Ionuț CROITORU

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții

“Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna Drânceni, județul Vaslui”

Informații preliminare:

Curs euro la data de⁷: 14.05.2025 1 euro = 5.1036lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: Sc=293 mp(C2), Sc=63 mp(C3), Scd=293 mp(C2), Scd=63 mp(C3), Total Sc (C2+C3) = 356 mp , Total Scd (C2+C3) = 356 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- DA/ NU - Clădire cu structură de zidărie
 DA/ NU - Clădire cu structură din beton armat
 DA/ NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categoriile de lucrări:

- DA/ NU - Lucrări de consolidare seismică
 DA/ NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
 DA/ NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
 DA/ NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 712.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget⁸ 890.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget⁹ 4.542.204,00 = lei (fără TVA);

⁷ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

⁸ Valoare fără marja de buget*25%

⁹ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

Valoare cu marja de buget¹⁰ 5.496.066,84 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 48.400,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții¹¹: 5.544.466,84 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții¹²: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție **293+63 = 356 mp;**

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție **293+63 = 356 mp;**

Numărul de persoane (utilizatori) **61** din care copii **43**.

PRIMAR,
Mihai MURARAȘU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Răzvan-Ionuț CROITORU

¹⁰ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,21

¹¹ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

¹² Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 2410/24.04.2026

REFERAT DE INIȚIERE,

CĂTRE,
Domnul Primar al Comunei Drânceni, județul Vaslui,

Subsemnatul, Iacob Ciprian-Ioan, consilier principal în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului al Primăriei Comunei Drânceni, vă aduc la cunoștință necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026.

Necesitatea promovării prezentului proiect de hotărâre este determinată de identificarea unei omisiuni materiale în anexa la hotărârea anterior menționată, respectiv lipsa precizării exprese privind încadrarea imobilului din punct de vedere al regimului de monument istoric.

În cadrul procesului de verificare a documentației aferente obiectivului de investiții „Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna Drânceni, județul Vaslui”, s-a constatat că în anexa la hotărâre nu este completată grila referitoare la statutul juridic al clădirii, fiind necesară introducerea mențiunii potrivit căreia imobilul nu este clasificat ca monument istoric.

În acest sens, se impune actualizarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 29.01.2026, prin completarea acesteia cu mențiunea:

„□DA / xNU – Clădire clasificată monumente istorice”.

Modificarea propusă nu afectează indicatorii tehnico-economici aprobați anterior și nu produce modificări asupra valorii investiției sau asupra soluției tehnice, având caracter exclusiv de corectare și completare a documentației.

Promovarea prezentului proiect de hotărâre este necesară pentru:

- asigurarea conformității documentației cu cerințele Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;
- corelarea anexei la hotărâre cu grila de verificare utilizată în procesul de evaluare;
- evitarea eventualelor respingeri sau solicitări de clarificări suplimentare din partea finanțatorului.

Având în vedere cele prezentate, propun inițierea proiectului de hotărâre în forma anexată.

**Consilier superior,
Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
IACOB CIPRIAN-IOAN**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 2411/24.04.2026

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului
Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026, în sensul corectării anexei aferente
obiectivului de investiții
„Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna
Drânceni, județul Vaslui”

Având în vedere Referatul de inițiere nr. 2410/24.04.2026, întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026, supun spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Prin hotărârea anterior menționată au fost aprobați indicatorii tehnico-economici și documentația aferentă obiectivului de investiții „Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna Drânceni, județul Vaslui”, în vederea finanțării și implementării acestuia în cadrul Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”.

Ulterior adoptării hotărârii, în cadrul procesului de verificare a documentației, s-a constatat existența unei omisiuni materiale în anexa la hotărâre, respectiv lipsa completării grilei privind statutul juridic al clădirii din perspectiva încadrării acesteia ca monument istoric.

Pentru corectarea acestei situații, se impune actualizarea anexei prin introducerea mențiunii potrivit căreia imobilul nu este clasificat ca monument istoric, în conformitate cu cerințele de verificare aplicabile în cadrul programului de finanțare.

Modificarea propusă are caracter tehnic și nu afectează indicatorii tehnico-economici aprobați anterior, valoarea investiției sau soluția tehnică adoptată.

Promovarea proiectului de hotărâre este necesară pentru asigurarea conformității documentației și continuarea procedurilor de evaluare și finanțare a obiectivului de investiții.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
MURARAȘU MIHAI

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 2412/24.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului
Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026, în sensul corectării anexei aferente
obiectivului de investiții
„Demolare corp C2 și corp C3 și construire școală nouă în sat Râșești, comuna
Drânceni, județul Vaslui”

Analizând referatul de inițiere nr. 2410/24.04.2026 și referatul de aprobare nr. 2411/24.04.2026, constat că proiectul de hotărâre supus aprobării are ca obiect modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026, prin actualizarea anexei aferente indicatorilor tehnico-economici.

Modificarea propusă vizează corectarea unei omisiuni materiale din anexa hotărârii, respectiv lipsa completării grilei privind statutul juridic al clădirii din perspectiva încadrării acesteia ca monument istoric.

În urma verificării documentației aferente obiectivului de investiții, s-a constatat necesitatea introducerii mențiunii potrivit căreia imobilul nu este clasificat ca monument istoric, în vederea asigurării conformității cu cerințele Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”.

Anexa actualizată reflectă această completare, fără a modifica indicatorii tehnico-economici aprobați anterior, valoarea investiției sau soluția tehnică.

Având în vedere prevederile legislației aplicabile în domeniul investițiilor publice și documentația analizată, apreciem că proiectul de hotărâre este legal și oportun.

În consecință, se avizează favorabil proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Drânceni nr. 11 din 29.01.2026, în vederea supunerii spre dezbateră și adoptare.

Consilier superior,
Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
IACOB CIPRIAN-IOAN